

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total		M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES									16.129,70	11,97 %						13.142,13	11,97 %
1.1	529	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	6	187,98	58,21	172,51	230,72	349,26	1.035,06	0,00	1,03 %	47,46	140,52	187,98	284,76	843,12	0,00	1,03 %
1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	82,97	80,02	17,11	81,10	98,21	1.419,61	6.728,87	0,00	6,05 %	13,94	66,08	80,02	1.156,60	5.482,65	0,00	6,05 %
1.3	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	82,97	2,83	2,60	0,87	3,47	215,72	72,18	0,00	0,21 %	2,12	0,71	2,83	175,89	58,91	0,00	0,21 %
1.4	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60	85,67	101,79	3,36	105,15	6.107,40	201,60	0,00	4,68 %	82,94	2,73	85,67	4.976,40	163,80	0,00	4,68 %
2			PINTURA									32.485,53	24,10 %						26.476,74	24,11 %
2.1			PINTURA - PAREDES EXTERNAS									11.730,50	8,70 %						9.560,92	8,71 %
2.1.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	482,32	1,81	1,55	0,67	2,22	747,59	323,16	0,00	0,79 %	1,27	0,54	1,81	612,54	260,45	0,00	0,79 %
2.1.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	482,32	13,05	4,57	11,44	16,01	2.204,20	5.517,74	0,00	5,73 %	3,73	9,32	13,05	1.799,05	4.495,22	0,00	5,73 %
2.1.3	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	48,24	49,62	31,44	29,46	60,90	1.516,66	1.421,15	0,00	2,18 %	25,63	23,99	49,62	1.236,39	1.157,27	0,00	2,18 %
2.2			PINTURA - PAREDES INTERNAS									20.755,03	15,40 %						16.915,82	15,40 %
2.2.1	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	939,12	13,05	4,57	11,44	16,01	4.291,77	10.743,54	0,00	11,16 %	3,73	9,32	13,05	3.502,91	8.752,60	0,00	11,16 %
2.2.2	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	93,92	49,62	31,44	29,46	60,90	2.952,84	2.766,88	0,00	4,24 %	25,63	23,99	49,62	2.407,16	2.253,15	0,00	4,24 %
3			ESQUADRIAS									29.793,66	22,11 %						24.277,81	22,11 %
3.1			ESQUADRIAS - SUBSTITUIÇÃO TELA MOSQUETEIRA									1.041,00	0,77 %						848,18	0,77 %
3.1.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	2,52	8,79	7,83	2,95	10,78	19,73	7,43	0,00	0,02 %	6,39	2,40	8,79	16,10	6,05	0,00	0,02 %
3.1.2	640	Próprio	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA TELA MILIMÉTRICA, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	2,52	327,79	20,95	381,37	402,32	52,79	961,05	0,00	0,75 %	17,08	310,71	327,79	43,04	782,99	0,00	0,75 %
3.2			ESQUADRIAS - PINTURA ESQUADRIAS METÁLICAS									23.790,65	17,65 %						19.385,81	17,65 %
3.2.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	250,56	8,86	6,63	4,24	10,87	1.661,21	1.062,37	0,00	2,02 %	5,41	3,45	8,86	1.355,52	864,44	0,00	2,02 %
3.2.2	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	250,56	22,55	15,07	12,60	27,67	3.775,93	3.157,06	0,00	5,14 %	12,29	10,26	22,55	3.079,38	2.570,74	0,00	5,14 %
3.2.3	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	250,56	45,96	30,15	26,26	56,41	7.554,38	6.579,70	0,00	10,49 %	24,58	21,38	45,96	6.158,76	5.356,97	0,00	10,49 %
3.3			ESQUADRIAS - PINTURA ESQUADRIAS MADEIRA									4.962,01	3,68 %						4.043,82	3,68 %
3.3.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	90,73	1,92	1,20	1,15	2,35	108,87	104,34	0,00	0,16 %	0,98	0,94	1,92	88,91	85,29	0,00	0,16 %
3.3.2	616	Próprio	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA	m²	90,73	27,39	6,23	27,38	33,61	565,24	2.484,19	0,00	2,26 %	5,08	22,31	27,39	460,90	2.024,19	0,00	2,26 %
3.3.3	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	90,73	15,26	8,45	10,28	18,73	766,66	932,71	0,00	1,26 %	6,89	8,37	15,26	625,12	759,41	0,00	1,26 %
4			IMPLEMENTAÇÃO DE PORTA									3.348,02	2,48 %						2.727,74	2,48 %
4.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	2,42	52,61	46,56	18,01	64,57	112,67	43,58	0,00	0,12 %	37,96	14,65	52,61	91,86	35,45	0,00	0,12 %
4.2	93186	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	1,6	70,63	24,25	62,44	86,69	38,80	99,90	0,00	0,10 %	19,76	50,87	70,63	31,61	81,39	0,00	0,10 %
4.3	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	0,22	49,62	31,44	29,46	60,90	6,91	6,48	0,00	0,01 %	25,63	23,99	49,62	5,63	5,28	0,00	0,01 %
4.4	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2,31	1.072,09	11,10	1.304,78	1.315,88	25,64	3.014,04	0,00	2,26 %	9,05	1.063,04	1.072,09	20,90	2.455,62	0,00	2,26 %
5			PLUVIAL									2.050,41	1,52 %						1.670,75	1,52 %

5.1	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	12,04	32,23	3,30	36,25	39,55	39,73	436,45	0,00	0,35 %	2,69	29,54	32,23	32,38	355,66	0,00	0,35 %	
5.2	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	13,86	47,21	17,60	40,34	57,94	243,93	559,11	0,00	0,60 %	14,35	32,86	47,21	198,89	455,44	0,00	0,60 %	
5.3	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	4	58,01	11,93	59,27	71,20	47,72	237,08	0,00	0,21 %	9,72	48,29	58,01	38,88	193,16	0,00	0,21 %	
5.4	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8	42,17	11,93	39,82	51,75	95,44	318,56	0,00	0,31 %	9,72	32,45	42,17	77,76	259,60	0,00	0,31 %	
5.5	101867	SINAPI	REASSENTAMENTO DE BLOCOS 16 FACES PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS 16 FACES - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	0,72	32,58	24,04	15,94	39,98	17,30	11,48	0,00	0,02 %	19,60	12,98	32,58	14,11	9,34	0,00	0,02 %	
5.6	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	0,288	79,43	69,61	27,88	97,49	20,04	8,03	0,00	0,02 %	56,76	22,67	79,43	16,34	6,53	0,00	0,02 %	
5.7	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	0,263	48,16	42,20	16,91	59,11	11,09	4,45	0,00	0,01 %	34,41	13,75	48,16	9,04	3,62	0,00	0,01 %	
6			COBERTURA EXISTENTE									5.641,01	4,19 %						4.596,30	4,19 %	
6.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	74,41	3,27	2,90	1,11	4,01	215,78	82,60	0,00	0,22 %	2,37	0,90	3,27	176,35	66,97	0,00	0,22 %	
6.2	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m²	74,41	58,50	3,75	68,05	71,80	279,03	5.063,60	0,00	3,96 %	3,06	55,44	58,50	227,69	4.125,29	0,00	3,96 %	
7			PPCI									6.877,46	5,10 %						5.603,49	5,10 %	
7.1	630	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS)	UN	25	20,51	2,23	22,94	25,17	55,75	573,50	0,00	0,47 %	1,82	18,69	20,51	45,50	467,25	0,00	0,47 %	
7.2	607	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS)	UN	6	23,33	2,23	26,40	28,63	13,38	158,40	0,00	0,13 %	1,82	21,51	23,33	10,92	129,06	0,00	0,13 %	
7.3	543	Próprio	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL 4 KG, CLASSE ABC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6	220,38	20,01	250,48	270,49	120,06	1.502,88	0,00	1,20 %	16,30	204,08	220,38	97,80	1.224,48	0,00	1,20 %	
7.4	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	17	193,43	113,92	123,49	237,41	1.936,64	2.099,33	0,00	2,99 %	92,80	100,63	193,43	1.577,60	1.710,71	0,00	2,99 %	
7.5	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	17	20,01	5,80	18,76	24,56	98,60	318,92	0,00	0,31 %	4,73	15,28	20,01	80,41	259,76	0,00	0,31 %	
8			SPDA									35.025,31	25,99 %						28.538,07	25,99 %	
8.1	597	Próprio	CAIXA EQUIPOTENCIAL COM 11 TERMINAIS	UN	1	581,74	13,98	700,04	714,02	13,98	700,04	0,00	0,53 %	11,40	570,34	581,74	11,40	570,34	0,00	0,53 %	
8.2	682	Próprio	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO	UN	14	320,22	14,00	379,03	393,03	196,00	5.306,42	0,00	4,08 %	11,41	308,81	320,22	159,74	4.323,34	0,00	4,08 %	
8.3	137	Próprio	TERMINAL AEREO 300mm	UN	22	48,28	9,80	49,45	59,25	215,60	1.087,90	0,00	0,97 %	7,99	40,29	48,28	175,78	886,38	0,00	0,97 %	
8.4	565	Próprio	BARRA CHATA EM ALUMÍNIO 7/8" x 1/8"	M	311,5	15,00	10,39	8,02	18,41	3.236,48	2.498,23	0,00	4,26 %	8,47	6,53	15,00	2.638,40	2.034,10	0,00	4,25 %	
8.5	593	Próprio	EMENDA DE BARRA CHATA (SPDA)	UN	104	35,27	3,61	39,68	43,29	375,44	4.126,72	0,00	3,34 %	2,95	32,32	35,27	306,80	3.361,28	0,00	3,34 %	
8.6	544	Próprio	FIXAÇÃO DE BARRA CHATA EM TELHADO - REBITE DE REPUXO DE ALUMÍNIO 4,8 X 16 mm	PÇ	244,8	2,12	1,95	0,65	2,60	477,36	159,12	0,00	0,47 %	1,59	0,53	2,12	389,23	129,74	0,00	0,47 %	
8.7	596	Próprio	CONEXÃO BARRA CHATA COM CABO DE COBRE	UN	14	18,86	10,91	12,23	23,14	152,74	171,22	0,00	0,24 %	8,90	9,96	18,86	124,60	139,44	0,00	0,24 %	
8.8	595	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), INCLUI FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	66,7	60,83	9,37	65,29	74,66	624,97	4.354,85	0,00	3,69 %	7,64	53,19	60,83	509,58	3.547,78	0,00	3,69 %	
8.9	577	Próprio	MALHA DE ATERRAMENTO 50mm² ABERTURA DE VALA E INSTALAÇÃO	M	123,2	74,92	19,87	72,08	91,95	2.447,98	8.880,26	0,00	8,41 %	16,20	58,72	74,92	1.995,84	7.234,30	0,00	8,40 %	
9			LIMPEZA FINAL									3.422,53	2,54 %						2.790,11	2,54 %	
9.1	532	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	744,03	3,75	2,45	2,15	4,60	1.822,87	1.599,66	0,00	2,54 %	2,00	1,75	3,75	1.488,06	1.302,05	0,00	2,54 %	
Totais ->							47.251,79	87.521,84	134.773,63												
							Totais ->							38.532,53	71.290,61	109.823,14					

**Total sem BDI** 109.823,14  
**Total do BDI** 24.950,49  
**Total Geral** 134.773,63

Eng.º Civil Dorli Pereira da Silva  
 CREA/RS 13.035